



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, postupajući po prijedlogu vjerovnika KTITOR d.o.o., Zagreb, Gupčeva ulica 27, OIB:42156534685, kojeg zastupa punomoćnik Ivan Matić, odvjetnik iz Zagreba, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom HOTELI VODICE d.d., Vodice, Ulica Grgura Ninskog 1, OIB:94858559872, kojeg zastupa punomoćnica mr.sc. Sonja Bulić, odvjetnica iz Pule, Dalmatinova 4, dana 10. listopada 2023.,

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se prethodni postupak nad dužnikom HOTELI VODICE d.d., Vodice, Ulica Grgura Ninskog 1, OIB:94858559872.

II. Nalaže se sudskom registru, Stalne službe u Šibeniku, da nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvrši brisanje zabilježbe imenovanja privremene stečajne upraviteljice Marine Mamić iz Zagreba, Kruge 9, OIB:12021589075, trgovačkim društvom HOTELI VODICE d.d., Vodice, Ulica Grgura Ninskog 1, OIB:94858559872.

Obrazloženje

1. Predlagatelj KTITOR d.o.o., Zagreb, Gupčeva ulica 27, OIB:42156534685, podnio je ovom sudu 12. prosinca 2022. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad trgovačkim društvom HOTELI VODICE d.d., Vodice, Ulica Grgura Ninskog 1, OIB:94858559872.

2. Prijedlog je podnesen temeljem odredbi čl. 16. i čl. 109. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017 i 36/2022), u kojem je u bitnome navedeno, kako predlagatelj prema uvodno označenom dužniku ima tražbinu u iznosu od 67.248.104,67 kuna koja da se temelji na Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 46/10 od 27. srpnja 2010. te Dodatku I Ugovora o dugoročnom kreditu broj 46/10 od 27. srpnja 2010. (u prijedlogu pogrešno napisana godina 2022., umjesto 2010.), a namirenje koje tražbine je naloženo dužniku rješenjem Općinskog suda u Šibeniku pod poslovnim brojem Ovr-428/2021 od 5. prosinca 2022. Isto da je bilo dostavljeno Financijskoj agenciji na provedbu i nalazilo se u Očevidniku osnova za plaćanje na 5. mjestu u prvenstvenom redu.

3. Rješenjem poslovni broj St-403/2022-8 od 21. prosinca 2022. pokrenut je prethodni postupak za otvaranje stečajnog postupka u odnosu na predmetnog dužnika, budući je sud utvrdio, da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje svoje tražbine prema dužniku, kao što je utvrdio i postajanje stečajnog razloga i to prezaduženosti sukladno odredbi čl. 7. st. 1. SZ-a. Naime, iz Financijskih izvještaja za 2021. godinu proizlazilo je da su obveze dužnika koje su iznosile 84.195.772,99 kuna bile veće od ukupne vrijednosti imovine dužnika koja je iznosila 69.461.220,00 kuna. Sud je nadalje utvrdio i da je na dan podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (12. prosinca 2022.) na računima i novčanim sredstvima dužnika bilo evidentirano 5 dana neprekidne blokade, a sve sukladno podacima dostavljenim od strane Financijske agencije. Također ista je dostavila i podatak da je dužnik u Očevidniku redoslijeda

osnova za plaćanje na dan 15. prosinca 2022. imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 84.286.297,06 kuna.

4. Sud je nadalje rješenjem poslovni broj St-403/2022-10 od 22. prosinca 2022. obustavio prethodni postupak nad uvodno označenim dužnikom sukladno odredbi čl. 128. st. 9. Stečajnog zakona jer je temeljem potvrde Financijske agencije zaprimljene kod suda 22. prosinca 2022. utvrdio da je dužnik postao sposoban za plaćanje budući da je iz priložene potvrde proizlazilo da su na dan izdavanja iste tj. 21. prosinca 2022. nepodmirene obveze u Očevidniku redoslijeda osnove za plaćanje dužnika HOTELI VODICE d.d., Vodice, OIB:94858559872, iznosile 0,00 kuna. Slijedom navedenog sud je zaključio da dužnik više nije ni prezadužen.

5. Protiv rješenja suda od 22. prosinca 2022. poslovni broj St-403/2022-10 pravodobnu žalbu podnio je predlagatelj KTITOR d.o.o., Zagreb, koju žalbu je Visoki trgovački sud Republike Hrvatske uvažio te je rješenjem poslovni broj PŽ-47/2023-2 od 28. veljače 2023. ukinuo rješenje ovog suda od 22. prosinca 2022. i predmet vratio na ponovan postupak. Navedeno iz razloga jer da prvostupanjski sud nakon primitka potvrde Financijske agencije nije utvrđivao postojanje kojeg od stečajnih razloga, već je pogrešno zaključio da je dužnik sposoban za plaćanje samo na temelju potvrde Financijske agencije, te da je time otpao i stečajni razlog prezaduženosti. U ponovljenom postupku prvostupanjskom sudu bilo je naloženo da ispita postoji li koji od stečajnih razloga za otvaranje stečajnog postupka na temelju prijedloga predlagatelja, te sukladno tom utvrđenju i pravilnom primjenom Stečajnog zakona isti je bio dužan donijeti novu na zakonu osnovu odluku o prijedlogu predlagatelja.

6. Slijedom naprijed navedenog, kao i temeljem detaljnih očitovanja predlagatelja i dužnika, a nakon zaprimljene ukidne drugostupanjske odluke, sud je rješenjem poslovni broj St-105/2023-25 od 12. svibnja 2023. imenovao privremenu stečajnu upraviteljicu nad dužnikom Hoteli Vodice d.d. (točka I. izreke). Odredio je provođenje financijsko-knjigovodstvenog vještačenja nad društvom Hoteli Vodice d.d. radi ispitivanja financijsko-knjigovodstvenog stanja tog društva (točka II. izreke). Imenovao je stalnog sudskog vještaka za financije i računovodstvo (točka III. izreke). Vještaku je naložio da u skladu s pravilima znanosti i vještine izradi pisani nalaz i mišljenje na okolnost je li na strani dužnika postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka (točka IV. izreke), dok je privremena stečajna upraviteljica bila dužna zajedno sa sudskim vještakom ispitati je li dužnik nesposoban za plaćanje ili prezadužen, kao i da utvrdi mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi stečajnog postupka, ukoliko se isti otvori nad predmetnim društvom (točka V. izreke). Vještak i privremena stečajna upraviteljica bili su dužni izraditi pisani nalaz i mišljenje u roku od 15 dana od primitka rješenja (VI. izreke).

7. Dužnik je protiv rješenja suda poslovni broj St-105/2023-25 od 12. svibnja 2023. podnio žalbu iz svih žalbenih razloga. Visoki trgovački sud Republike Hrvatske je rješenjem poslovni broj PŽ-2217/2023-2 od 5. srpnja 2023. odbio dužnikovu žalbu kao neosnovanu i potvrdio rješenje ovog suda od 12. svibnja 2023. Predmetno rješenje drugostupanjskog suda zaprimljeno je u spis predmeta 25. rujna 2023.

8. Dana 2. lipnja 2023. u spis predmeta zaprimljen je pisani nalaz i mišljenje stalnog sudskog vještaka mr. sc. Ante Mrčele iz Splita, koji je na temelju raspoložive dokumentacije i to potvrde Porezne uprave, Ispostave Šibenik od 30. ožujka 2023.; knjigovodstvene kartice dužnika po kontima 230000, obveze na neto plaće iz redovnog rada za razdoblje od 1.1.2022. do 29.11.2022.; izvješća Financijske agencije od 22. svibnja 2023.; te pregleda prometa dužnika po računima za razdoblje od 1.1.2021. do 22.5.2023. dao mišljenje da kod dužnike ne postoje razlozi nesposobnosti za plaćanje sukladno čl. 6. st. 1. i st. 2. Stečajnog zakona. Sudski vještak je nadalje utvrdio da ne postoji ni razlog prezaduženosti iz čl. 7. Stečajnog zakona, kao uvjet otvaranja stečajnog postupka u odnosu na predmetnog dužnika (list spisa 1606 do 1613).

9. Prethodno je sud 30. svibnja 2023. zaprimio Izvješće privremene stečajne upraviteljice Marine Mamić (list spisa 1433 do 1604) koja je u istome, u bitnome navela da do dana pisanja predmetnog izvješća nije bio završen nalaz knjigovodstveno-financijskog vještaka, slijedom čega da joj nije bio poznat zaključak istog. Nakon što vještak utvrdi stanje zaduženosti društva po dostupnoj poslovnoj dokumentaciji te utvrdi jesu li gornja knjiženja pravilno provedena, privremena stečajna upraviteljica će se dodatno očitovati. Nadalje je navela, kako je nedvojbeno utvrdila postojanje imovine društva, koja bi, u slučaju otvaranja stečajnog postupka bila dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka. Troškovi stečajnog postupka da bi ovisili o nastavku poslovanja društva kojim bi se završili započeti poslovi društva, nasuprot prestanka poslovanja, u kojem slučaju bi društvo i dalje generiralo troškove. Društvo da je sukladno posljednjim podacima iz JOPPD obrasca obračunalo primanje pod šifrom 0001 (plaća od nesamostalnog rada) za ukupno 45 radnika, te je na dan 22. svibnja 2023. godine imalo 54 osiguranika prijavljenih na HZMO (list spisa 1433 do 1604).

10. Obzirom da iz nalaza i mišljenje stalnog sudskog vještaka za financije i računovodstvo mr.sc. Ante Mrčele od 2. lipnja 2023. koji nalaz i mišljenje je sud u cijelosti prihvatio jer je sudski vještak isto sačinio savjesno, u skladu sa pravilima znanosti i vještine, proizlazi da na strani dužnika HOTELI VODICE d.d., Vodice, Ulica Grgura Ninskog 1, OIB:94858559872 nije utvrđeno postojanje razloga za otvaranje stečajnog postupka tj. da dužnik nije niti nesposoban za plaćanje (čl. 6. st. 1. i st. 2. Stečajnog zakona), niti je prezadužen (čl. 7. Stečajnog zakona), to je sukladno odredbi čl. 128. st. 9. Stečajnog postupka obustavljen prethodni postupak koji je pokrenut rješenjem ovog suda poslovni broj St-403/2022-8 od 21. prosinca 2022.

11. Budući je došlo do obustave konkretnog postupka to je onda bilo potrebno naložiti sudskom registru, da nakon pravomoćnosti navedenog rješenja izvrši brisanje upisa zabilježbe imenovanja privremene stečajne upraviteljice Marine Mamić iz Zagreba, Kruge 9, OIB:12021589075, uvodno označenom dužniku, slijedom čega je odlučeno kao u točki II. izreke ovog rješenja.

U Zadru 10. listopada 2023.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dostaviti:

- predlagatelju KTITOR d.o.o., Zagreb, po punomoćniku Ivanu Matiću, odvjetniku iz Zagreba, uz list spisa 43, putem e-Komunikacije,
- dužniku HOTELI VODICE d.d., Vodice, Ulica Grgura Ninskog 1, po punomoćnici mr.sc. Sonji Bulić, odvjetnici u Puli, putem e-Komunikacije,
- privremenoj stečajnoj upraviteljici Marini Mamić iz Zagreba, putem e-Komunikacije,
- sudski registar, Stalne službe u Šibeniku, nakon pravomoćnosti,
- e-Oglasna ploča sudova, uz listove spisa 1606 do 1613, 1615 do 1625, 1702 do 1737 i 1748 do 1860,
- FINA-i putem web servisa,
- u spis.

Broj zapisa: **9-3085d-eeefe**

Kontrolni broj: **05836-f24a4-65891**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.